

**Tisková zpráVA**   **Praha, 19. září 2022**

**KOTEVNÍM nájemcem v AFI City 1**

**se stala společnost ŠKODA AUTO**

**Developerská společnost AFI Europe podepsala nájemní smlouvu se společností ŠKODA AUTO a.s. Ta si v první kancelářské budově v nové čtvrti AFI City, vznikající na rozsáhlém bývalém brownfieldu v Praze 9, pronajme celkem 5 podlaží s téměř 5 000 m2 plochy. Navíc ŠKODA AUTO plánuje v rámci budovy AFI City 1 další expanzi. Největší výrobce automobilů v Česku bude prostor využívat zejména jako kanceláře; jedno celé podlaží bude vyhrazeno pro vzdělávací institut „42 Prague“, kde by během příštích tří let mělo získávat kvalifikaci až 450 studentů. Dalším novým nájemcem budovy AFI City 1 je společnost Nussli (CZ) specializující se na interiérový design a truhlářská řešení. Ta bude působit na 470 m2 plochy. Dalších 600 m2 si v AFI City pronajala francouzská farmaceutická společnost Pierre Fabre zaměřující se především na dermatologii, onkologii, angiologii a dermokosmetiku, kterou pod značkami Avène, A-Derma, Klorane a Ducray prodává v českých a slovenských lékárnách.**

*„ŠKODA AUTO patří mezi české legendy – dlouhodobě se v tuzemsku drží na prvních příčkách z hlediska tržeb, exportu i pracovních míst. Tomu odpovídají i její požadavky na pracovní prostředí svých zaměstnanců. Považujeme proto za velký úspěch, že si pro kanceláře a institut „42 Prague“ zvolila právě naši budovu a služby,“* komentuje **Kateřina Holická, asset manažerka AFI Europe**, a dodává: *„Institut 42 Prague považujeme za inovativní projekt, který podpoří pozici České republiky na mezinárodním poli v oboru IT. Navíc výborně zapadá do našeho konceptu AFI City jako moderní a dynamické čtvrti.“* Institut 42 Prague je třetím projektem patřícím do vzdělávací sítě „École 42“ v koncernu Volkswagen. Tento didaktický koncept sází zejména na celoživotní vzdělávání a trvalé posilování sociálních dovedností. V budoucnu zde každoročně absolvuje studium 150 programátorů. Hlavními pilíři studia by se měly stát gamifikace, peer learning a peer evaluace.[[1]](#footnote-1)

*„Podle nejnovějších standardů vybavené kancelářské prostory v budově AFI City pro naše zaměstnance představují atraktivní prostředí pro moderní formy coworkingové práce. Strategická poloha v pražských Vysočanech umožňuje výbornou dopravní dostupnost a zároveň je díky krátké dojezdové vzdálenosti z Mladé Boleslavi výhodná i pro organizaci pracovních schůzek v Praze. Kromě vzdělávacího institutu „42 Prague“ budou AFI City trvale využívat také naši experti z oblasti IT a Tech-Hub, společnost Digiteq, SAP kompetenční centrum a další,“* vyzdvihuje výhody nových prostor **Karsten Schnake, člen představenstva ŠKODA AUTO pro oblast Nákupu.**

Elegantní kancelářská věž AFI City 1, vysoká 75 metrů, se stala novou dominantou rychle se rozvíjející lokality na území bývalého průmyslového areálu ČKD Slévárny a Moury v pražských Vysočanech. Revitalizace 15hektarového brownfieldu zahrnuje celkem 110 000 m2 kancelářských, obchodních a ubytovacích ploch a také 40 000 m2 bytů. Dokončených a prodaných je všech 470 bytů. V současnosti zde vznikají také dva apartmánové domy určené výhradně pro nájemní bydlení, čítající celkem 640 jednotek. Součástí čtvrti je také rozsáhlý park o rozloze 7 500 m2 s množstvím zeleně, cyklostezkou a prostory pro trávení volného času.

[www.afi-city.cz](https://www.afi-city.cz/)

***AFI EUROPE Czech Republic*** *je předním investorem a developerem v oblasti komerčních a bytových nemovitostí. V České republice společnost působí od roku 1997, kde dokončila celou řadu úspěšných projektů: nákupní centra Palác Flora a AFI Palác Pardubice, rezidenční komplexy Korunní Dvůr, Tulipa Rokytka, Tulipa Modřanská rokle a Tulipa City nebo logistický park D8 European Park. Na poli kancelářských nemovitostí dosud realizovala tři fáze administrativního centra Classic 7 Business Park, AFI Karlín, AFI Vokovice a AFI City 1. V procesu výstavby je rozsáhlé portfolio nájemních bytů, které vyrostou v projektech AFIHOME Karlín v Praze 8, AFIHOME Třebešín v Praze 3 a v multifunkčním areálu AFI City (AFIHOME Kolbenova) na městském brownfieldu v Praze 9. V dubnu 2021 společnost rozšířila své dosavadní**portfolio o akvizici administrativního komplexu Avenir Business Park v Nových Butovicích.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Pro více informací kontaktujte:** |  |
| **Crest Communications, a.s.** |  |
| Denisa Kolaříková | Kamila Čadková |
| denisa.kolarikova@crestcom.cz | kamila.cadkova@crestcom.cz |
| mobil: 731 613 606 | mobil: 731 613 609 |

1. Gamifikace je styl učení, kdy se pokrok každého studenta měří v úrovních; peer learning kombinuje týmové učení a samostatnou práci; peer evaluace vede ke vzájemné zpětné vazbě podporující konstruktivní výměnu informací o výsledcích projektů. [↑](#footnote-ref-1)